



Paragraf 29

Ärendenummer KS2024/704

Inriktningsbeslut för exploateringsprojektet Stenvreten 5:16 - 27 m.fl.

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. verksamheten mark- och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Stenvreten 5:16 – 27 m.fl. fram till detaljplanens antagande.
2. delegera till mark- och exploateringschef att besluta om att ingå avtal enligt förslag till markanvisningsavtal för Stenvreten 5:16 - 27 m.fl., med rätt att vid behov göra mindre ändringar i avtalet avseende tid, kvalité och kostnader.
3. eventuella förändringar i markanvisningsavtalet redovisas på PLEX-utskottet den 3 september 2025.

Beskrivning av ärendet

Region Uppsala har ett behov av att etablera en ny, modern och effektiv bussdepå i Enköping för att kunna möta de växande behoven och kraven för kollektivinfrastruktur.

En ny bussdepå behövs för att kunna förbättra tillgänglighet, driftsäkerhet och effektivitet för regionbussnätet. Bussdepån skulle också förbättra möjligheterna att bedriva en miljömässigt hållbar verksamhet.

Yrkande

Anders Wikman (NE) yrkar att eventuella förändringar i markanvisningsavtalet ska redovisas på PLEX-utskottet den 3 september 2025.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att förslag till beslut är att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. verksamheten mark- och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Stenvreten 5:16 – 27 m.fl. fram till detaljplanens antagande.
2. delegera till mark- och exploateringschef att besluta om att ingå avtal enligt förslag till markanvisningsavtal för Stenvreten 5:16 - 27 m.fl., med rätt att vid behov göra mindre ändringar i avtalet avseende tid, kvalité och kostnader.

Ordförande frågar om utskottet kan besluta enligt förslag till beslut samt Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande och finner så.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-31
- Bilaga 1 - PM Inriktningsbeslut exploateringsprojekt Stenvreten 5:16 - 27 m.fl., daterad 2025-03-31
- Bilaga 2 - Markanvisningsavtal för Stenvreten 5:16 - 27 m.fl.
- Bilaga 3 – Vägledning för hållbart byggande
- Bilaga 4 - Hållbarhetskrav